

POUR LA BAISSSE DES LOYERS, CONTRE L'EXTRÊME DROITE : UN LOGEMENT POUR TOUS-TES !

Locataires HLM et du privé, mal-logé-es, sans-abris : nous sommes les sacrifié-es du logement cher et de la spéculation : levons-nous !

A cause du logement cher, dans l'agglomération grenobloise comme partout en France, des familles sont jetées à la rue, des jeunes contraints de dormir dans leur voiture, des travailleur-euses qui font tourner notre ville ne peuvent pas y habiter. 17.000 foyers attendent un HLM depuis des années pendant que des milliers de personnes s'entassent dans des logements insalubres ou craignent une expulsion. Ne pas avoir de toit, c'est perdre son emploi, décrocher à l'école, voir sa santé physique et mentale se dégrader, être exclu de tout:

les travailleurs-euses expulsé-es par Actis qui occupent la siège de la métropole, les enfants qui dorment dans les écoles avec leurs familles, les mineurs isolés en savent quelque chose.

La crise du logement cher s'aggrave parce que le gouvernement a choisi le camp des profiteurs et des spéculateurs.

Les loyers flambent parce qu'ils ne sont pas contrôlés, laissant les propriétaires s'engraisser au détriment du droit à se loger. L'encadrement des loyers, insuffisant et incomplet, ne freine pas la cupidité des bailleurs qui fixent leurs prix comme ils l'entendent, exploitent et arnaquent leurs locataires pour en tirer le maximum de profit ! La spéculation immobilière fait grimper les prix à l'achat, entraînant les loyers dans sa course folle. Les plate-forme comme Airbnb vampirisent le parc locatif, retirant des milliers de logements du marché tandis que les 17.000 logements vacants, les bâtiments publics vides de l'agglomération ne sont pas réquisitionnés.

Pendant ce temps, l'État a quasiment arrêté de construire des HLM, livrant les classes populaires à la loi du marché: t'es pas rentable, tu dégages !

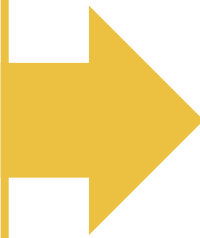
Pire, il encourage leur démolition (comme dans le quartier de la Villeneuve ou à Échirolles) et leur vente (comme dans le quartier de l'Abbaye).

Les expulsions par la police n'ont jamais été aussi nombreuses. Cette année, à partir du 1er avril, elle vont encore s'amplifier : M. Jeanbrun, ministre du Logement veut que les locataires en difficulté soient expulsés en 3 mois, comme au Canada !

Dans ce contexte de crise sociale et de pénurie de logement bon marché, les idées d'extrême-droite galopent voire sont déjà mises en application.

Dans le logement, l'extrême droite, c'est la "préférence nationale" : elle projette l'exclusion de toutes celles et ceux qui n'ont pas la nationalité française des HLM, de l'APL et des aides sociales... mais n'améliorera pas pour autant le sort des français pauvres en poursuivant le travail de démolition sociale souhaité par la bourgeoisie. C'est cette xénophobie décomplexée qui s'exprime dans les discriminations racistes quand on cherche un logement, quand le gouvernement choisit de laisser des familles exilées dormir à la rue, d'expulser les locataires des quartiers populaires, de supprimer les APL aux étudiants étrangers, etc.

Mais l'extrême droite, c'est aussi le parti du soutien à la propriété privée à tout prix: elle a voté à l'Assemblée les hausses de loyer, l'accélération des expulsions de locataires en précarité et la plupart des lois qui alimentent la crise du logement. Une seule réponse est possible: l'organisation à la base en collectif de locataires et de mal-logé-es !

- 
- **Retrait des lois et projets de loi qui attaquent le droit au logement pour tous-tes**
 - **Arrêt des expulsions et relogement préalable des personnes menacées d'expulsion**
 - **Baisse des loyers et des charges, hausse des APL**
 - **Réalisation massive de HLM à bas loyer et arrêt de leur démolition et vente: à la place, des réhabilitations thermiques sans augmentation de loyer**
 - **Réquisition des immeubles vacants publics ou appartenant aux banques, assurances, multi-propriétaires pour reloger les sans-logis et assurer l'hébergement inconditionnel de chacun.e**
 - **Application et amélioration des lois qui protègent les locataires, les mal-logés et les sans-logis, dont le DALO, l'encadrement des loyers, le DPE, le gel des loyers à la relocation...**
 - **Pour les résidents de foyers et de CROUS, mêmes droits que les locataires**
 - **Arrêt des aides publiques au logement cher et à la spéculation**

Manif UN LOGEMENT POUR TOU.TE.S

SAM. 28 MARS

16H

**DÉPART SIÈGE D'ACTIS
25, AVENUE DE
CONSTANTINE
(GRENOBLE)**



**POUR LA BAISSSE DES LOYERS, CONTRE L'EXTRÊME DROITE !
ENSEMBLE CONTRE LA REPRISE DES EXPULSIONS AU 1ER AVRIL**